AMBERT LIVRADOIS FOREZ

LA COMMUNAUTE DE COMMUNES AMBERT LIVRADOIS FOREZ RECRUTE

COORDINATEUR/COORDINATRICE D'ENTRETIEN DES LOCAUX

Poste non permanent – Temps complet - Prise de poste dès que possible

Pôle : Aménagement Durable du Territoire

Service : Patrimoine bâti

Missions du poste :

Dans le cadre d'un remplacement, rattaché(e) au service patrimoine bâti, le.la coordinateur/coordinatrice d'entretien des locaux assure le suivi sécuritaire dans les bâtiments de la CC ALF-CIAS, gère les demandes de travaux au sein du service planification, échanges de mails, devis et factures), pilote les diagnostics et contrôle de l'ensemble des bâtiments.

Activités et tâches principales du poste :

- **Piloter et contrôler les bâtiments d'ALF**

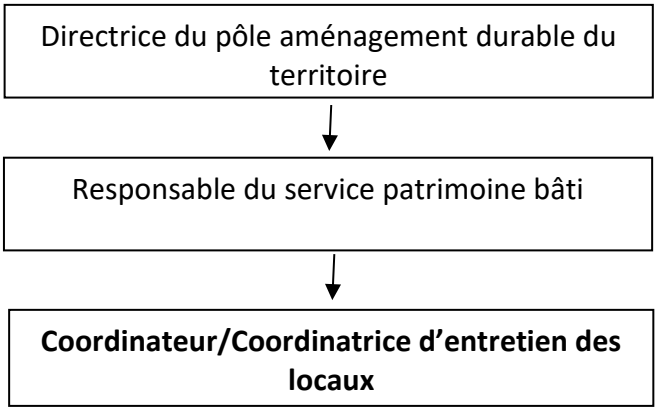
- Détecter les dysfonctionnements dans les bâtiments
- Suivre des commissions de sécurité
- Gérer les contrôles périodiques des bâtiments
- Suivre des travaux liés aux contrôles périodiques
- Participer aux réunions hebdomadaires avec la cheffe de service
- Passer des commandes de matériels après validation de la cheffe de service.
- Contrôler et valider les devis et les factures
- Faire appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels utilisés.

- **Tenir et mettre à jour le tableau des « travaux à effectuer » en lien avec les différents agents du service**

Activités et tâches secondaires du poste :

- Informer les usagers et les utilisateurs des travaux programmés et/ou en cours d'exécution
- Appliquer et faire appliquer les règles et consignes de sécurité liées aux travaux en cours dans les bâtiments

Positionnement hiérarchique :



Relations fonctionnelles :

En interne :

- avec la responsable du service et les autres collègues du service patrimoine bâti
- avec l'ensemble des agents de la Communauté de Communes ALF et CIAS

En externe : les partenaires, les usagers, les prestataires, les élus, le personnel des entreprises, les associations.

Exigences requises :

- **Niveau requis** : Débutant accepté

- **Formations et qualifications nécessaires** : permis B car déplacements quotidiens sur les différents sites/chantiers.
  Formation A.I.P.R. permettant d'encadrer des opérations, la mise en œuvre, la conduite ou la surveillance de travaux à proximité de réseaux aériens ou souterrains.

- **Compétences nécessaires** :

➢ Compétences professionnelles :

- Connaissance du code des marchés et des règles de la maîtrise d'ouvrage publique
- Connaissance des règles de la maîtrise d'œuvre publique
- Connaissance générale des méthodes de construction
- Estimation prévisionnelle, métrés
- Savoir utiliser le code de la construction et de l'habitation
- Effectuer des synthèses et des reportings
- Respecter les processus et circuit décisionnel d'ALF CC

➢ Compétences techniques :

- Connaître des méthodes de diagnostic
- Utiliser des techniques de conception assistées par ordinateur (CAO)
- Connaitre la réglementation thermique
- Connaître les enjeux de la qualité de l'air intérieur
- Maîtriser les règles d'accessibilité et de sécurité incendie.

➢ Qualités relationnelles :

- Être autonome et réactif.ve
- Savoir travailler en équipe
- Discrétion professionnelle, secret professionnel et devoir de réserve
- Sens du service public

➢ Capacités d'encadrement :

- Être en mesure de manager ponctuellement une dizaine d'agent

Cadre statutaire :

Catégorie : B
Filière : Technique
Cadre d'emploi : Technicien territorial

Moyens (humains, matériels, financiers…) mis à disposition :

- Matériel informatique et de bureautique
- Téléphone portable
- Véhicule de service

Conditions et contraintes d'exercice :

- Déplacements en véhicule fréquents
- Disponibilité téléphonique
- Horaires de travail : 39h00 avec ARTT
  - ➢ Du lundi au jeudi de 8h00 à 12h00 et de13h00 à 17h00
  - ➢ Le vendredi de 8h00 à 12h00 et de13h00 à 16h00
- En cas de nécessité de service, les horaires peuvent êtres décalés à tout moment.

Indicateurs de résultats :

- Qualité du relationnel
- Application des règles de sécurité

Informations de recrutement :

Date limite de candidature : 30/11/2026
Date de prise de poste : dès que possible
Résidence administrative : Site ALF - 213 rue Anna Rodier 63600 **AMBERT**
Temps de travail : Temps complet

Recrutement en CDD droit public de remplacement de 2 mois renouvelable selon l'absence de l'agent titulaire.
Rémunération selon grille indiciaire FPT + prime RIFSEEP versée après 3 mois de contrat.

Pour toute candidature, merci d'adresser votre CV et lettre de motivation avant le 30/11/2026 à Monsieur le Président de la Communauté de Communes Ambert Livradois Forez - 15 avenue du 11 novembre BP71 63600 AMBERT
ou sur **recrutement@ambertlivradoisforez.fr**

Conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, d définies par le code général de la fonction publique. À titre dérogatoire, les candidats bénéficiant d'une reconnaissance de qualité de travailleur handicapé peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.