

## Fiche de synthèse

### Projet crèche Vertolaye (actualisé au 12/01/2025)

Nom du pôle : Pôle Enfance-Jeunesse / Service PETITE ENFANCE / Crèche VERTOLAYE

Projet répertorié pour la collectivité Ambert Livradois Forez :

☐ Inflation

☒ Développement des services

☒ Projet inscrit au PPF

☐ Nouveaux projets

#### Description des actions et de leurs objectifs :

Projet répertorié dans le développement de l'offre petite enfance (priorité du mandat), en continuité du 1<sup>er</sup> projet réalisé à Saint-Anthème pour la micro-crèche 10 places créées ET du 2<sup>ème</sup> projet en cours pour crèche Arlanc (+5 places)

Création possible de 8 places d'accueil supplémentaires en petite enfance

Il s'agit de créer un espace favorable se rapprochant d'une crèche de 28 places permettant d'accueillir la crèche située à Marat (20 places) dont la configuration et la sécurité ne permet pas d'extension et dont les locaux ne sont plus adaptés à la petite enfance (0-3 ans) dans leur utilisation actuelle. L'espace laissé disponible à Marat (Maison de l'Enfance) sera mis à profit pour l'extension de l'ALSH et l'amélioration de son fonctionnement (arrêt du multisite avec l'école), sans besoin de travaux particuliers pour un agrément d'accueil de 50 enfants.

Le projet est aussi lié à la production de repas sur le même site par la cantine scolaire de l'école de Vertolaye, avec utilisation du bâti existant et mise à disposition du bâti existant inoccupé à l'issue de cette phase pour le projet ALF.

L'opération en investissement est chiffrée à 1 473 750 € HT (environ 4000€/m<sup>2</sup> estimés) pour la partie travaux de réhabilitation. Une phase d'étude de faisabilité préalable a permis d'affiner les besoins, le chiffrage et la faisabilité du projet dans le contexte PPRT pris en compte.

Les tarifs familles sont fixes et nationaux. Ils évoluent en fonction des QF des familles inscrites. La participation de la CAF résulte du nombre d'heures facturées, en fonction de l'agrément déclaré. Elle évoluera mécaniquement en année d'ouverture.

La CAF finance l'activité par la PSU (environ 50% de la dépense) + Cofinancements CAF, Département 63, MSA et Région AuRA pour l'Investissement. Un partenariat favorable avec l'entreprise EuroAPI permettrait de bloquer dans un premier temps 2 ou 3 places pour ses salariés et de financer une partie du fonctionnement à hauteur de ces places, ce qui favorise l'attractivité économique du secteur également.

Situation géographique : Commune de VERTOLAYE – Ecole Maternelle

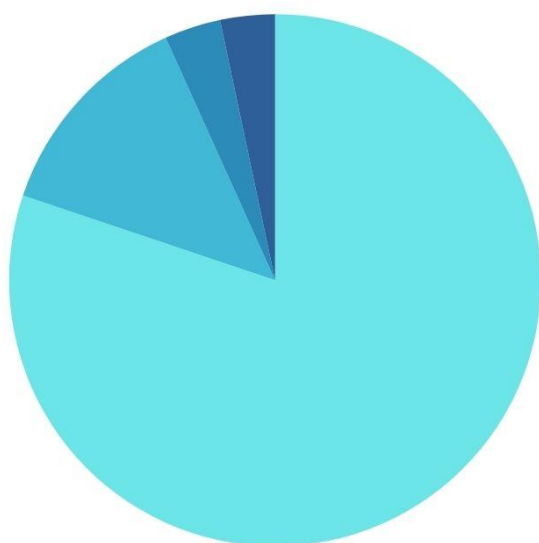
Partenaires envisagés : REGION AuRA, ETAT (DETR), CAF 63 / Département 63 (PMI + CTDD) / MSA

# Evaluation des besoins et données statistiques

# ÉVOLUTION DES AGREMENTS SUR LE TERRITOIRE

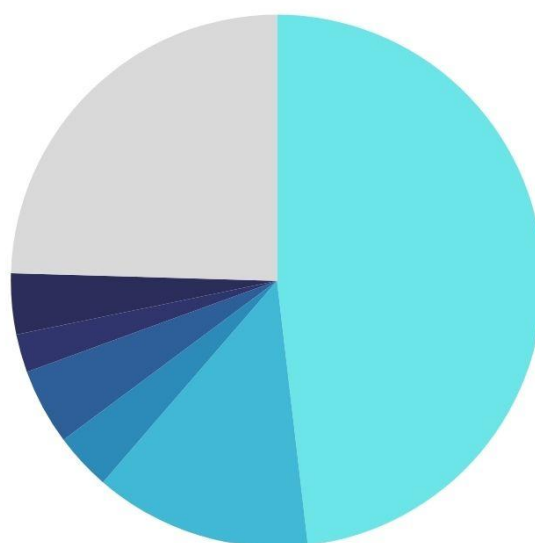
2021 : 437 agréments

Assistantes maternelles (348)  
Crèche Ambert (57) Crèche Arlanc (15)  
Crèche Marat (17)



2025 : 331 agréments  
(- 106 agréments par rapport à 2021)

Assistantes maternelles (208)  
Crèche Ambert (57) Crèche Arlanc (20)  
Crèche Marat (20)  
Micro-crèche St Anthème (10)  
Crèche inter-entreprises (16)  
Moins 106 agréments



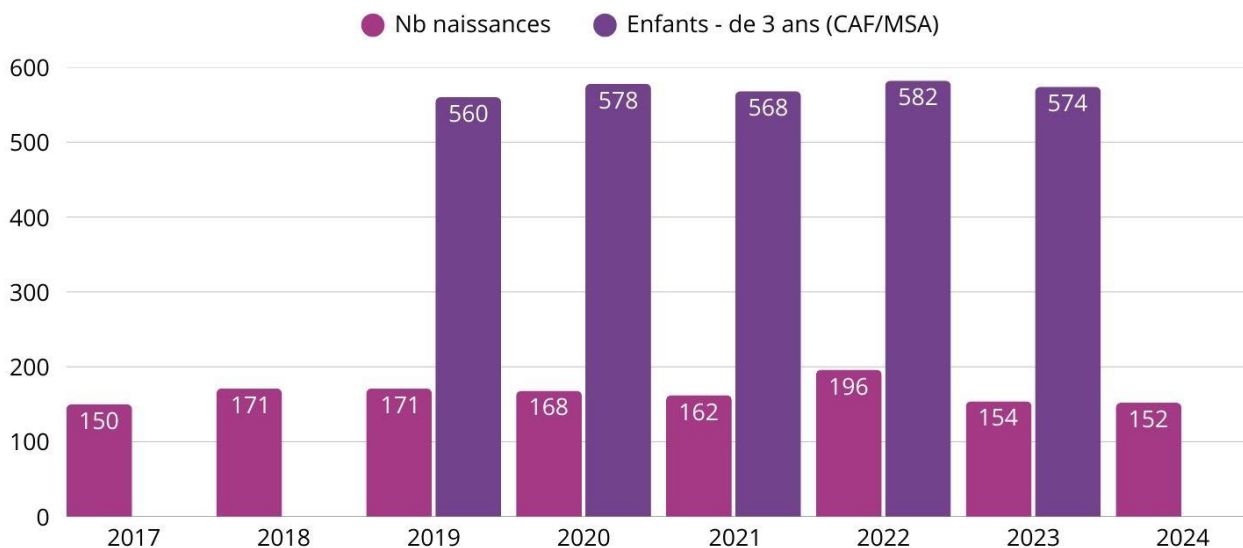
## Evolution des agréments en EAJE sur le territoire

Crèche Arlanc Crèche Marat Crèche Ambert MC St Anthème  
MC inter entreprise

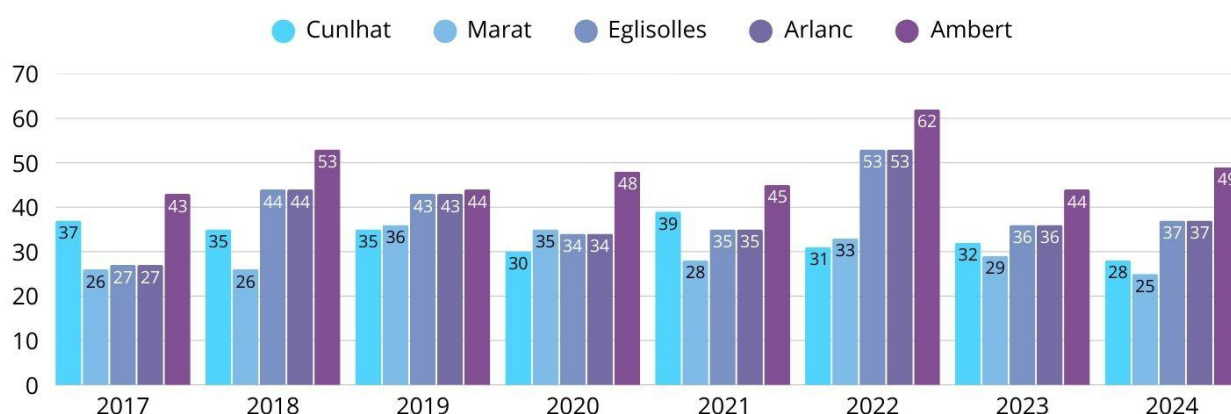


# NATALITÉ 2024-2027

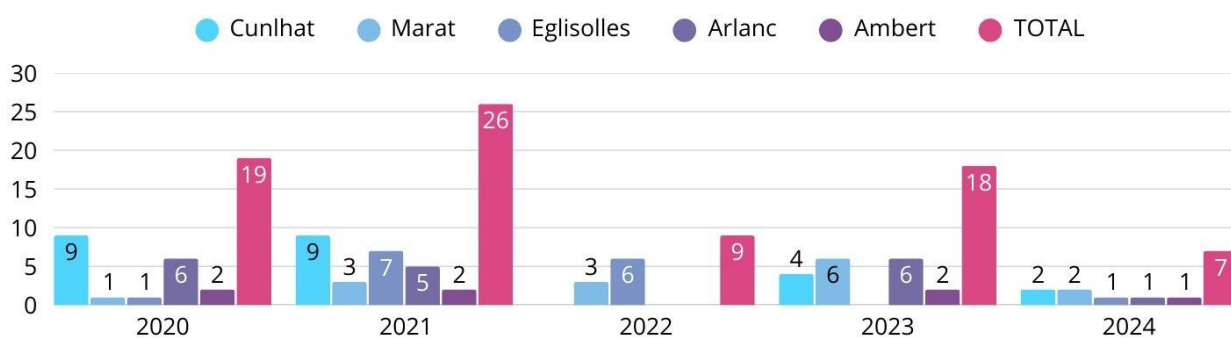
## Evolution des naissances sur ALF



## Répartition des naissances par secteur



## Répartition des enfants de - de 3 ans des nouveaux arrivants



**AR Prefecture**

063-200070761-20260129-2026\_01\_29\_16-DE  
Reçu le 06/02/2026

Pour comparaison avec les éléments chiffrés suivants, les données réelles 2025 sont les suivantes :

- POUR LA PARTIE CRECHE MARAT

|                                  | Réel 2025           |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Dépenses</b>                  | <b>497 161.25 €</b> |
| Ch. 11                           | 36 552.20 €         |
| Ch. 12                           | 460 119.28 €        |
| Ch. 65                           |                     |
| Autre Ch.                        |                     |
| <b>Recettes</b>                  | <b>332 328.65 €</b> |
| Ch. 70<br>(produit des services) | 52 539.14 €         |
| Ch. 74<br>Subventions            | 261 842.25 €        |
| Autre                            | 17 947.26 €         |

- POUR LA PARTIE ALSH MARAT

|                                  | Réel 2025           |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Dépenses</b>                  | <b>198 317.55 €</b> |
| Ch. 11                           | 33 767.98 €         |
| Ch. 12                           | 163 946.35 €        |
| Ch. 65                           |                     |
| Autre Ch.                        |                     |
| <b>Recettes</b>                  | <b>78 042.45 €</b>  |
| Ch. 70<br>(produit des services) | 29 812.73 €         |
| Ch. 74<br>Subventions            | 38 813.71 €         |
| Autre                            | 9 416.01 €          |

**AR Prefecture**

063-200070761-20260129-2026\_01\_29\_16-DE

Recu le 06/02/2026

**Coûts pluriannuels de fonctionnement de la crèche : AGREMENT 28 ENFANTS – SCENARIO 1**

|                                  | N (2029 ?)       | N+1                                        | N+2 | N+3 | N+4 |
|----------------------------------|------------------|--------------------------------------------|-----|-----|-----|
| <b>Dépenses</b>                  | <b>608 900 €</b> | Identique ensuite avec évolution annuelles |     |     |     |
| Ch. 11                           | 51 200 €         |                                            |     |     |     |
| Ch. 12                           | 557 700 €        |                                            |     |     |     |
| Ch. 65                           |                  |                                            |     |     |     |
| Autre Ch.                        |                  |                                            |     |     |     |
| <b>Recettes</b>                  | <b>472 800 €</b> |                                            |     |     |     |
| Ch. 70<br>(produit des services) | 76 300 €         |                                            |     |     |     |
| Ch. 74<br>Subventions            | 354 500 €        |                                            |     |     |     |
| Autre                            | 43 400 €         |                                            |     |     |     |

**DONT évolution des effectifs agents de la crèche : AGREMENT 28 ENFANTS – SCENARIO 1**

| Nature des postes                    | N (2029 ?) | N+1                                         | N+2 | N+3 | N+4 |
|--------------------------------------|------------|---------------------------------------------|-----|-----|-----|
| +1ETP<br>Agent social                | +41 101 €  | Identique ensuite avec évolutions annuelles |     |     |     |
| +1ETP<br>Educateur de jeunes enfants | +52 990 €  | Identique ensuite avec évolutions annuelles |     |     |     |
| 0.08ETP<br>agent technique           | +3 400 €   | Identique ensuite avec évolutions annuelles |     |     |     |

**AR Prefecture**

063-200070761-20260129-2026\_01\_29\_16-DE

Resu le 06/02/2026

**Coûts pluriannuels de fonctionnement de la crèche : AGREMENT 24 ENFANTS – SCENARIO 2**

|                                  | N (2029 ?)       | N+1                                        | N+2 | N+3 | N+4 |
|----------------------------------|------------------|--------------------------------------------|-----|-----|-----|
| <b>Dépenses</b>                  | <b>549 100 €</b> | Identique ensuite avec évolution annuelles |     |     |     |
| Ch. 11                           | 44 000 €         |                                            |     |     |     |
| Ch. 12                           | 505 100 €        |                                            |     |     |     |
| Ch. 65                           |                  |                                            |     |     |     |
| Autre Ch.                        |                  |                                            |     |     |     |
| <b>Recettes</b>                  | <b>371 400 €</b> |                                            |     |     |     |
| Ch. 70<br>(produit des services) | 65 400 €         |                                            |     |     |     |
| Ch. 74<br>Subventions            | 306 000 €        |                                            |     |     |     |
| Autre                            | 45 700 €         |                                            |     |     |     |

**DONT évolution des effectifs agents de la crèche : AGREMENT 24 ENFANTS – SCENARIO 2**

| Nature des postes          | N (2029 ?) | N+1                                         | N+2 | N+3 | N+4 |
|----------------------------|------------|---------------------------------------------|-----|-----|-----|
| +1ETP<br>Agent social      | +41 101 €  | Identique ensuite avec évolutions annuelles |     |     |     |
| 0.08ETP<br>agent technique | +3 400 €   | Identique ensuite avec évolutions annuelles |     |     |     |

**AR Prefecture**

063-200070761-20260129-2026\_01\_29\_16-DE  
Reçu le 06/02/2026

**Coûts pluriannuels de fonctionnement de l'ALSH : AGREMENT 50 ENFANTS MAXI**  
**ERP MAISON DE L'ENFANCE MARAT (58 personnes max actuellement)**

|                                  |  | N (2029 ?)       | N+1                                        | N+2 | N+3 | N+4 |
|----------------------------------|--|------------------|--------------------------------------------|-----|-----|-----|
| <b>Dépenses</b>                  |  | <b>225 000 €</b> | Identique ensuite avec évolution annuelles |     |     |     |
| Ch. 11                           |  | 40 000 000 €     |                                            |     |     |     |
| Ch. 12                           |  | 185 000 €        |                                            |     |     |     |
| Ch. 65                           |  |                  |                                            |     |     |     |
| Autre Ch.                        |  |                  |                                            |     |     |     |
| <b>Recettes</b>                  |  | <b>98 000 €</b>  |                                            |     |     |     |
| Ch. 70<br>(produit des services) |  | 45 000 €         |                                            |     |     |     |
| Ch. 74<br>Subventions            |  | 53 000 €         |                                            |     |     |     |

**DONT évolution des effectifs agents de l'ALSH**

| Nature des postes      | N (2029 ?) | N+1                                         | N+2 | N+3 | N+4 |
|------------------------|------------|---------------------------------------------|-----|-----|-----|
| 0.5ETP agent technique | +20 435 €  | Identique ensuite avec évolutions annuelles |     |     |     |

**Evolution des effectifs enfants envisagés :**

- les mercredis +25 enfants possible (doublement de la capacité d'accueil)
- en vacances scolaires : + 15 enfants possible

**Capacité totale envisagée : 50 enfants** avec 5 animateurs présents, groupe constitué au maximum de :

- 16 enfants de moins de 6 ans avec 2 animateurs
- 34 enfants de plus de 6 ans avec 3 animateurs

Les animateurs en plus de l'équipe actuelle de permanents seraient des saisonniers sur les vacances scolaires.

Les mercredis une équipe de 4 permanents (comme actuellement) permet d'accueillir 40 enfants.

Attention : au-delà de 50 enfants le directeur ne compte plus dans l'équipe d'encadrement et l'équipe doit être complétée par un animateur supplémentaire.

**AR Prefecture**

063-200070761-20260129-2026\_01\_29\_16-DE  
Reçu le 06/02/2026

**Coûts d'investissement et partenaires : PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL**

| Natures des dépenses                              | Montant des dépenses HT   | Contributeurs                 | Montant des recettes              |
|---------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Etude de faisabilité préalable 2025 et complément | 15 972.00 €               | Autofinancement ALF (100%)    | 15 972.00 €                       |
| Travaux 2027 - 2028                               | 1 246 000.00 €            | CAF 26.46%                    | 390 000 €                         |
| Mobilier                                          | 50 000.00 €               | Région 16.96%                 | 250 000 €<br>(17.53% sur travaux) |
| Honoraires Architecte Moe (12.5%)                 | 155 750.00 €              | Département 63 CTDD 3,56%     | 52 500 €                          |
| SPS + Contrôles                                   | 15 000.00 €               | MSA 1,70%                     | 25 000 €                          |
| Diagnostics plomb-amiante                         | 7 000.00 €                | ETAT DETR 14.70%              | 216 700 €                         |
|                                                   |                           | Autofinancement ALF (36.62%)  | 539 550 €                         |
|                                                   |                           | Autres financements possibles | FEADER / LEADER à déterminer      |
| <b>TOTAL HT</b>                                   | <b>1 473 750.00 € HT</b>  |                               | <b>1 473 750.00 €</b>             |
| <b>TOTAL TTC</b>                                  | <b>1 768 500.00 € TTC</b> |                               |                                   |

Taux de financement du projet : 63.38%.

**Evaluation :**

Résultat ou impact attendu : Création de 8 places d'accueil supplémentaires et ALSH en site unique à 50 places

| Nature du critère                                                                                   | Base d'évaluation                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Nombres de places créées dans la stratégie de développement (+8 places) et développement offre ALSH | Trouver une place en EAJE / Guichet Petite Enfance                    |
| Satisfaction des familles et réponses aux besoins                                                   | Garde d'enfants                                                       |
| Partenariat EUROAPI                                                                                 | Recrutement et attractivité du territoire                             |
| Maintien d'un haut niveau d'accueil                                                                 | Dynamique économique du bassin industriel                             |
| Fonctionnement MDE MARAT pour ALSH en site unique                                                   | Retour familles / conseil de crèche et ALSH                           |
|                                                                                                     | Extension globale du service proposé sur le même secteur géographique |

**Calendrier :**

Etude préalable en 2025 + Phase travaux à la suite 2027-2028. Début de l'opération : après déménagement école maternelle et fin phase communale (terminée en MARS 2027). Livraison en 2029.