

Plan local d'urbanisme intercommunal
Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) du Pays de Cunhat approuvé le 23 juin 2016.

Révisions et modifications :

Modification simplifiée n°1 en date du 8 février 2018.
Révision allégée n°1 approuvée en date du 21 mars 2024.
Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire en date du 21 mars 2024.

REALITES
urbanisme

Bureau d'Urbanisme REALITES
34, Rue Georges Truinet
63121 Ambert
Tél : 04 77 47 01 06
Email : urbanisme@realites.fr www.realites.fr

- PRESCRIPTIONS :**
- Chargement de destruction
 - Emplacement réservé
 - Maires à préserver
 - Orientation d'aménagement et de programmation
 - Élément de paysage (patrimoine) à protéger ou à valoriser
 - Ripisylve
 - Terrain cultivé
 - Verger
 - Zone Humide
 - Sentiers piétonniers à préserver

- ZONAGE :**
- Ud : Zone urbaine mixte et dense de type centre-bourg
 - Uc : Zone urbaine résidentielle à caractère diffus ou en extension des bourgs
 - Ua : Zone urbaine réservée aux activités artisanales, commerciales et industrielles
 - Ue : Zone de hameaux urbains pouvant accueillir des constructions pour l'habitation
 - Ur : Zone urbaine d'équipements à vocation touristique
 - I : Zone à urbaniser à vocation économique
 - Ia : Zone à urbaniser à vocation économique à la condition que la zone IaUe soit préalablement remplie
 - A : Zone agricole
 - N : Zone naturelle
 - Nc : zone de carrières
 - Nt : Zone de loisirs
 - Nn : Zone naturelle possédant une biodiversité ou des paysages d'intérêt communautaire

