



www.ambertlivradoisforez.fr

15 avenue du 11 Novembre • 63600 Ambert • Tél. 04 73 72 71 40 • accueil@ambertlivradoisforez.fr



AMBERT
LIVRADOIS
FOREZ

SECTEUR D'

ARLANC

VENTES ET LOCATIONS

MAISONS-APPARTEMENTS

TERRAINS

Septembre-Octobre 2021

ambertlivradoisforez.fr

MISE A JOUR septembre 2021

Maison de Services au Public d'Arlanc (à droite de la Bilupo/Médiathèque)

51 Route Nationale 63220 Arlanc

04 73 95 08 99

msap.arlanc@ambertlivradoisforez.fr

Service de la Communauté de Communes Ambert Livradois Forez

15 rue du 11 Novembre 63600 Ambert

04 73 72 71 40

accueil@ambertlivradoisforez.fr

La Maison de Services au Public n'ayant pas effectué de visite préalable des logements, ne peut être tenue pour responsable de la non-adéquation entre l'annonce et le logement.



LOCAL PROFESSIONNEL - Dore l'Eglise



Gite d'entreprises

Le Luminier

1 module comprenant un atelier 160 m² et une partie/bureau 55 m²

Loyer progressif

Renseignements auprès du :

Service Développement Economique CC ALF

Rodolphe Moreau 04 73 95 19 13

LOCAL COMMERCIAL - Arlanc



Local commercial bar/restaurant

Centre bourg (108 Route Nationale)

Bar avec licence IV et restaurant cuisine familiale

Salle 35m², 20 places

Cuisine équipée et réserve 30m²

Terrasse ombragée 80 places

Places de parking à proximité

Bail commercial avec loyer

Reprise 45 000€ + matériel de cuisine

Renseignements auprès du :

Parc Livradois-Forez

Florian Leclercq 04 73 95 57 57

<https://entreprendre-en-livradois-forez.org/>

Annonce REF1769

Service Développement Economique CC ALF

Rodolphe Moreau 04 73 95 19 13

*** DPE : Diagnostic de Performance Energétique**

TERRAIN A BATIR - Arlanc



Lotissement Pré de Monsieur

2 terrains disponibles d'environ 700 m²
Terrains entièrement viabilisés
(eau , électricité, téléphone, tout-à-l'égout)
Chaufferie collective avec comptage individuel
24 900€

Renseignements auprès du :

**Service Développement Economique CC ALF
Rodolphe Moreau 04 73 95 19 13**

A LOUER - Arlanc



Studio T1 / 30m²

50 Route Nationale
Au 1er étage : cuisine, chambre, salle de
bains
Chauffage électrique et bois
170 €/mois + charges + 1 mois de garantie
DPE non fourni *

contact :

**Mr MARAND Guy 04 73 95 07 52
06 50 07 00 87**

TERRAIN A BATIR - Beurrières



Eco Hameau du Moulin

6 terrains viabilisés
de 800 à 1000m²
12€ le m²

contact :

MAIRIE de BEURIERES 04 73 95 03 87



Appartement T2

1 Rue de la Potence
Sur 3 niveaux : séjour, salle de bains,
chambre
Chauffage électrique
180€/mois
DPE non fourni *

contact :

**Mr POYET Pierre 06 12 30 64 71
04 73 95 07 56**

TERRAIN A BATIR - Mayres



Sortie de bourg

3 terrains viabilisés (eau, EDF, télé-
phone, assainissement collectif)
1461m²/1405m²/1351m²
Belle vue sur le Forez
13€/m²

**MAIRIE de MAYRES 04 73 72 43 57
06 78 36 13 83**

A LOUER - St Alyre d'Arlanc



Appartement T3 / 68m²

Dans le bourg

Séjour, 2 chambres, cuisine, salle de bains
et WC

Chauffage au fuel

Logement remis à neuf

480€ (charges : 100€ fuel + 10€ d'eau)

DPE non fourni*

contact :

MAIRIE de St ALYRE 04 73 72 40 17

A VENDRE - Arlanc



Maison / 29m²

Dans le bourg, 6 rue St Pierre

Parcelle BO 299

contact :

Mr GAUTHIER

45 passe du Cannas 2^e étage #435

34200 Sète