

REQUALIFICATION DE LA ZONE INDUSTRIELLE DE LA MASSE A AMBERT

Porteur de projet / maitre d'ouvrage de l'action : Communauté de communes d'Ambert Livradois Forez

Partenaires engagés : CD63, Etat (DSIL)

Diagnostic de la situation :

La Zone Industrielle de la Masse à Ambert a été réalisée il y a plus de 40 ans maintenant et nécessite des travaux de « requalification », notamment rue de l'industrie car elle est l'une des artères principales pour entrer dans la ville d'Ambert.

Il est nécessaire de créer une nouvelle signalétique, de repenser la qualité et l'insertion paysagère, de créer des aménagements piétonniers pour « connecter » cette zone périphérique mais génératrice de passage au centre-ville d'Ambert. Cette requalification peut également faire l'objet d'un audit auprès des entreprises pour connaître leur besoin en termes de « services » qui pourraient leur être utiles (crèche inter-industrie, espace de coworking). En termes de desserte de la Zone industrielle, il est impératif d'adapter et de rénover les voies.

Objectifs :

- Modifier et revaloriser l'image du site
- Rénover les aménagements publics (VRD, espaces publics, espace de pique-nique, aménagement de stationnement, franchissement de la Dore,
- Repenser la qualité et l'insertion paysagère de la zone
- Repenser les circulations piétonnes en reconnectant la zone industrielle au centre-ville et aux services périphériques de loisirs (commerces, piscine, plan d'eau)
- Création de services aux entreprises (crèche inter-industrie, espace de coworking)

Budget prévisionnel (répartition des engagements par partenaires) :

- Etude de requalification de la zone industrielle : 15 000 € HT
- Travaux de requalification 1^{ère} Tranche voirie : 380 000€ HT
- Travaux de requalification 2^{ème} tranche : en fonction de l'étude

Nature du soutien demandé (diagnostic, étude, financement, ingénierie, investissement...) :

- Financement de l'étude de requalification de zone
- Investissement travaux requalification de voirie

Calendrier :

- Etude de requalification : 2020
- Travaux de requalification 1^{ère} tranche : 2020
- Travaux de requalification 2^{ème} tranche : 2021